

**CENTAR ZA RESTRUKTURIRANJE I PRODAJU**

---

**IZVJEŠĆE O RADU CENTRA ZA RESTRUKTURIRANJE I  
PRODAJU ZA 2024. GODINU**

---

**Zagreb, ožujak 2025.**

## Sadržaj

1. UVOD .....	3
2. POSLOVI RESTRUKTURIRANJA I PRODAJE.....	3
2.1 Poslovi prodaje i upravljanja .....	3
Prodaja dionica i poslovnih udjela .....	3
Poslovi upravljanja .....	6
2.2 Poslovi restrukturiranja i analize portfelja.....	7
Restrukturiranje trgovačkih društava .....	7
Predstečajni postupci.....	7
Likvidacijski postupci.....	8
Analiza portfelja .....	9
2.3 Obveznopravni poslovi i praćenje ugovornih obveza .....	9
3. PRAVNI POSLOVI.....	10
3.1 Sudski i stečajni postupci.....	10
3.2 Upravni postupci i upravni sporovi .....	11
3.3 Poslovi utvrđivanja procijenjene i neprocijenjene imovine.....	12
4. FINACIJSKI I OPĆI POSLOVI.....	13
4.1. Financijski plan CERP-a .....	13
4.2. Poslovi financija i računovodstva .....	14
4.3. Poslovi arhive .....	15
4.4. Poslovi nabave i tehnički poslovi.....	16
4.5. Poslovi informatičke podrške .....	16
5. ZAKLJUČAK .....	17

## 1. UVOD

Centar za restrukturiranje i prodaju (dalje u tekstu: CERP), kao pravni sljednik Agencije za upravljanje državnom imovinom, osnovan je na temelju odredbi Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 94/13, 18/16, 89/17 - Odluka i Rješenje Ustavnog suda Republike Hrvatske), a nastavio je s radom sukladno odredbama Zakona o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18 i 155/23, dalje u tekstu: Zakon).

CERP je pravna osoba s javnim ovlastima, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu. Obavlja stručne poslove u okviru djelokruga i nadležnosti propisanih Zakonom i drugim propisima.

## 2. POSLOVI RESTRUKTURIRANJA I PRODAJE

CERP upravlja u svojstvu zakonskog zastupnika dionicama i udjelima imatelja Republike Hrvatske, Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje i Državne agencije za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka, danas Hrvatska agencija za osiguranje depozita, ako ih je stekla u postupku sanacije i privatizacije banaka, u trgovačkim društvima koja nisu utvrđena od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku. Na dan 31. prosinca 2024. godine u portfelju kojim upravlja CERP nalazilo se 147 trgovačkih društava, ukupne nominalne vrijednosti državnog portfelja od 548.673.362,70 EUR te je isti u odnosu na isto razdoblje 2023. godine (171 društvo) smanjen za 24 društva.

Društva kojima upravlja CERP na dan 31. prosinca 2024. godine

OPIS	Broj društava na dan 31.12.2024.	Ukupna nominalna vrijednost temeljnog kapitala u EUR	Ukupna nominalna vrijednost državnog portfelja kojim upravlja CERP u EUR
<b>I. Ukupno manjinski portfelj do 49,99%</b>	<b>133</b>	<b>5.145038.126,39</b>	<b>292.488.052,13</b>
- od toga društva u cijelosti slobodna za prodaju	74	1.123.220.907,99	164.331.438,92
- od toga društva "pod rezervacijom"	36	1.748.402.823,52	13.024.402,16
- od toga društva djelomično slobodna za prodaju a djelomično "pod rezervacijom"	23	2.237.414.394,87	115.132.211,04
<b>II. Ukupno većinski portfelj iznad 50,00%</b>	<b>10</b>	<b>257.661.093,00</b>	<b>255.961.566,00</b>
- od toga društva u cijelosti slobodna za prodaju	9	216.937.569,00	215.240.850,00
- od toga društva djelomično slobodna za prodaju a djelomično "pod rezervacijom"	1	40.723.524,00	40.720.716,00
<b>UKUPNO (I + II)</b>	<b>143</b>	<b>5.402.699.219,39</b>	<b>548.449.618,13</b>
- društva bez poslovnih aktivnosti	4	1.682.653,13	223.744,57
<b>SVEUKUPNO</b>	<b>147</b>	<b>5.404.381.372,52</b>	<b>548.673.362,70</b>

**NAPOMENA:** U izvještajnom razdoblju iz portfelja je izašlo 27 društava, dok su 3 nova društva ušla u portfelj (pretvaranjem potraživanja u ulog i raskidima)

### 2.1 Poslovi prodaje i upravljanja

#### Prodaja dionica i poslovnih udjela

U izvještajnom razdoblju doneseno je 53 Odluka Upravnog vijeća, odnosno ravnatelja CERP-a o prodaji dionica/poslovnih udjela za 42 trgovačka društva. Pored navedena 42 društva, nastavljen je postupak prodaje za još 7 društava za koja su odluke nadležnih tijela donesene u

prethodnim razdobljima (na uređenom tržištu), te je realizirana prodaja dionica/poslovnih udjela za 28 društava, kako slijedi:

NAČIN PRODAJE	Donesene odluke o prodaji u 2024.	Prodano u 2024.	OSTVARENI PRIHODI (u EUR)
Prodaja dionica i poslovnih udjela javnim nadmetanjem	30	10	884.590,00
Neposredna prodaja dionica i poslovnih udjela	4	2	46.310,00
Prodaja dionica na uređenom tržištu kapitala	7	9	16.303.882,30
Istiskivanje manjinskih dioničara	2	2	176.080,00
Postupak prihvata ponude za preuzimanje	3	2	3.181.614,12
Pravo prvokupa	7	3	85.800,00
<b>UKUPNO</b>	<b>53</b>	<b>28</b>	<b>20.678.276,42</b>

U nastavku se daje pregled realizacije po svakom načinu prodaje kako slijedi:

Prodaja postupkom javnog nadmetanja:

Red. br.	DRUŠTVO	Broj dionica /posl. udjela	% u TK	Ukupna nominalna vrijednost dionica /posl. udjela u EUR	Ostvarena cijena u EUR	Datum javnog nadmetanja
1	MGK-pack d.d., Kukuljanovo	289	0,13	3.835,69	1.900,00	15.02.2024.
2	UNION d.d., Čakovec	2.995	3,25	77.870,00	35.940,00	15.02.2024.
3	CHROMOS BOJE I LAKOVI d.d., Zagreb	110	0,04	4.400,00	4.070,00	09.05.2024.
4	HOTELI ZADAR d.d., Zadar	341	0,22	341,00	15.740,00	09.05.2024.
5	INSTITUT ZA SIGURNOST ZAGREB d.d., Zagreb	40.259	95,6	523.367,00	650.000,00	20.05.2024.
6	AGI-46 d.o.o., Karlovac	2.426	30,35	96.595,66	2.700,00	11.07.2024.
7	GRAFOKARTON d.o.o., Zagreb	1	4,7	120.100,87	66.000,00	11.07.2024.
8	BIFIX d.o.o., Buje	105	0,46	18.900,00	63.600,00	22.07.2024.
9	FRANCK d.d., Zagreb	514	0,12	59.110,00	43.690,00	05.11.2024.
10	PRECIZNA MEHANIKA ZAGREB d.o.o., Zagreb	76	0,11	3.026,08	950,00	05.11.2024.
<b>UKUPNO (od 01. siječnja 2024. do 31. prosinca 2024.)</b>				<b>907.546,30</b>	<b>884.590,00</b>	

Neposredna prodaja dionica i poslovnih udjela:

Red. br.	DRUŠTVO	Broj posl. udjela	% u TK	Ukupna nominalna vrijednost dionica / posl. udjela u EUR	Ostvarena cijena u EUR	Datum nadmetanja u postupku neposredne prodaje
1	SIRIO d.o.o., Umag	1	0,82	10.803,64	1.830,00	05.09.2024.
2	TRGOCENTAR d.o.o., Zabok	905	1,78	36.034,24	44.480,00	11.11.2024.
<b>UKUPNO (od 01. siječnja 2024. do 31. prosinca 2024.)</b>				<b>46.837,88</b>	<b>46.310,00</b>	

Prodaja na uređenom tržištu kapitala:

Red. br.	DRUŠTVO	Broj prodanih dionica	% u TK	Ukupna nominalna vrijednost dionica u EUR	Ostvarena cijena u EUR
1	Arena Hospitality Group d.d. Pula	5.864	0,11	27.510,78	194.464,00
2	HRVATSKI TELEKOM d.d. Zagreb	445.010	0,56	7.681.274,47	14.278.178,30
3	MAISTRA d.d., Rovinj	3.200	0,03	49.594,32	146.520,00
4	MEDORA HOTELI I LJETOVALIŠTA d.d. Podgora	6.560	0,08	8.706,62	12.013,12
5	PLAVA LAGUNA d.d. Poreč	14	0,0006	1.132,46	5.824,00
6	SOLARIS d.d., Šibenik	550	0,09	21.899,26	56.070,00
7	Valamar Riviera d.d., Poreč	317.410	0,25	559.025,89	1.594.885,00
8	VARTEKS d.d., Varaždin	91	0,002	120,78	30,94
9	VIS d.d. Vis	16.875	0,28	22.396,97	15.896,94
<b>UKUPNO (od 01. siječnja 2024. do 31. prosinca 2024.)</b>				<b>8.371.661,55</b>	<b>16.303.882,30</b>

Istiskivanje manjinskih dioničara:

Red. br.	DRUŠTVO	Broj dionica	% u TK	Ukupna nominalna vrijednost dionica u EUR	Ostvarena cijena u EUR	Datum namire
1	OLYMPIA VODICE d.d. Vodice	10.018	1,97	331.087,97	104.788,28	11.06.2024.
2	SNH GAMA d.d. Zagreb	23	0,62	25.850,22	71.291,72	21.08.2024.
<b>UKUPNO (od 01. siječnja 2024. do 31. prosinca 2024.)</b>				<b>356.938,19</b>	<b>176.080,00</b>	

Postupak prihvata ponude za preuzimanje:

Red. br.	DRUŠTVO	Broj dionica	% u TK	Ukupna nominalna vrijednost dionica u EUR	Ostvarena cijena u EUR	Datum namere
1	ATLANTSKA PLOVIDBA d.d., Dubrovnik	56.154	2,68	2.235.874,98	3.009.854,40	20.02.2024.
2	ATLANTSKA PLOVIDBA d.d., Dubrovnik	307	0,01	12.223,77	16.455,20	02.07.2024.
3	ZVEČEVO d.d. Požega	4.012	1,05	104.312,00	155.304,52	17.07.2024.
UKUPNO (od 01. siječnja 2024. do 31. prosinca 2024.)				2.352.410,75	3.181.614,12	

Prodaja pravom prvokupa:

Red. br.	DRUŠTVO	Broj poslovnih udjela	% u TK	Ukupna nominalna vrijednost poslovnih udjela u EUR	Ostvarena cijena u EUR	Datum sklapanja ugovora
1	LUKA ŠIBENIK, d.o.o., Šibenik	157	0,49	7.850,00	8.480,00	03.06.2024.
2	VETERINARSKA STANICA OZALJ d.o.o., Ozalj	488	18,25	3.503,88	7.320,00	12.09.2024.
3	VALALTA d.o.o. Rovinj, Rovinj	33	0,11	33.000,00	70.000,00	15.11.2024.
UKUPNO (od 01. siječnja 2024. do 31. prosinca 2024.)				44.353,88	85.800,00	

Navedene prodaje odvijale su se u skladu s rokovima i u cilju izvršenja obveza preuzetih Nacionalnim planom oporavka i otpornosti 2021.– 2026. kojim se Republika Hrvatska obvezala na daljnje smanjenje portfelja trgovačkih društava u vlasništvu Republike Hrvatske.

Prodaja nekretnina u vlasništvu CERP-a

Red. br.	Opis nekretnina u z.k.	z.k. uložak	k.c. br.	Površina	Objava javnog poziva za kupnju	Datum sklapanja ugovora	Prodano po cijeni u EUR
1	DVORIŠTE PRILJEVO	8928 k.o. Vukovar	445/2	263 m <sup>2</sup>	17.10.2024.	10.12.2024	5.950,00
UKUPNO:							5.950,00

Poslovi upravljanja

CERP je aktivno sudjelovao u radu skupština i nadzornih odbora trgovačkih društava čijim dionicama i poslovnim udjelima upravlja, te prati i kontrolira isplatu dividende za trgovačka društva.

Ukupni ostvareni prihod od dividende u izvještajnom razdoblju iznosi **51.292.568,77** eura.

U izvještajnom razdoblju CERP je sudjelovao na 56 održanih skupština trgovačkih društava kojima upravlja. Od ukupno 147 trgovačkih društava čijim dionicama i poslovnim udjelima na dan 31. prosinca 2024. godine upravlja CERP, Republika Hrvatska ima predstavnike u nadzornim odborima u 24 društva i to ukupno 59 članova.

U izvještajnom razdoblju Upravno vijeće donijelo je odluke o izboru 9 članova nadzornih odbora u 5 trgovačkih društava te odluke o prijedlogu za imenovanje 2 člana uprava u 2 trgovačka društva.

CERP je također nastavio aktivno sudjelovati u provedbi slijedećih projekata:

1) Reformska mjera C2.4.R3 Jačanje ljudskih kapaciteta za praćenje korporativnog upravljanja u državnim poduzećima (Nacionalni plan oporavka i otpornosti 2021. – 2026.)

Cilj reformske mjere je kontinuirana edukacija djelatnika Ministarstva financija, drugih resornih ministarstava i CERP-a za unaprjeđenje znanja o korporativnom upravljanju.

2) Unaprjeđenje korporativnog upravljanja u društvima u vlasništvu države revidiranjem i usklađivanjem zakonske regulative s OECD-ovim smjernicama za korporativno upravljanje

Cilj je pregled postojeće prakse korporativnog upravljanja u pravnim osobama u vlasništvu Republike Hrvatske, utvrđivanje odstupanja od najbolje prakse, te sastavljanje preporuka za reviziju regulatornog okvira iz domene korporativnog upravljanja, kao i stvaranje preduvjeta za aktivniju ulogu vlasničkih tijela u postavljanju financijskih i operativnih ciljeva, te postizanje bolje koordinacije između nadležnih državnih tijela. Projekt je u tijeku.

CERP je vršio vlasničke ovlasti zastupanjem Republike Hrvatske na skupštinama i korištenjem glasačkih prava, po potrebi predlaže Upravama trgovačkih društava sazivanje skupština radi donošenja određenih odluka te izrađuje Agregirani godišnji izvještaj za većinska društva u portfelju CERP-a.

CERP je, sukladno Odluci Vlade Republike Hrvatske o praćenju planova i izvještaja o poslovanju trgovačkih društava i pravnih osoba koji čine državnu imovinu (NN 71/18), u cilju uspostave jedinstvenog okvira izvještavanja i praćenja poslovanja trgovačkih društava u državnom vlasništvu te racionalnog, transparentnog i javnog upravljanja državnom imovinom i s njom povezanim obvezama, u skladu s preporukama OECD-a, ustrojio i redovito ažurirao zadanu evidenciju planova i izvještaja o poslovanju za trgovačka društva iz svog portfelja.

Nadalje, CERP je pratio usklađivanje pravnog i regulatornog okvira u trgovačkim društvima u većinskom vlasništvu Republike Hrvatske iz portfelja CERP-a donošenjem Antikorupcijskih planova i uspostavom funkcije usklađenosti poslovanja putem imenovanja osobe za praćenje usklađenosti poslovanja u cilju jačanja sustava unutarnjih kontrola.

Također, CERP je davao mišljenja o prijedlozima odluka Vlade Republike Hrvatske iz svog djelokruga.

## 2.2 Poslovi restrukturiranja i analize portfelja

### Restrukturiranje trgovačkih društava

CERP sudjeluje u postupcima restrukturiranja trgovačkih društava u poteškoćama koja su u većinskom vlasništvu Republike Hrvatske odnosno ostalih državnih imatelja, a koja nisu od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku.

### Predstečajni postupci

U izvještajnom razdoblju CERP je poduzimao slijedeće aktivnosti u predstečajnim postupcima nad niže navedenim društvima:

1.	MOTEL PLITVICE d.o.o., Zagreb	Nad društvom je dana 25. srpnja 2024. godine, po rješenju pod poslovnim brojem Tt-24/29663-2 Trgovačkog suda u Zagrebu, pokrenut stečajni postupak.
----	----------------------------------	---

### Likvidacijski postupci

CERP sudjeluje u likvidacijskim postupcima u društvima kojima upravlja sukladno svojoj nadležnosti, te je u izvještajnom razdoblju u istima poduzimao slijedeće aktivnosti:

1.	BRODARSKI INSTITUT d.o.o. u likvidaciji, Zagreb	<p>Nakon višegodišnjih bezuspješnih pokušaja restrukturiranja Društva, sukladno Odluci Vlade Republike Hrvatske o stvaranju prethodno potrebnih uvjeta za provođenje postupka likvidacije društva Brodarski institut d.o.o., Zagreb od 04.11.2021. godine, nad Društvom je 16.12.2021. godine otvoren postupak likvidacije. Nakon imenovanja likvidatora, iz sredstava vlasničkog zajma odobrenog Društvu od strane RH, podmirene su obaveze prema svim hipotekarnim i ostalim vjerovnicima, te su predmetne hipoteke upisane na nekretninama u vlasništvu Društva brisane, izuzev hipoteka u korist RH. Izrađena su početna likvidacijska financijska izvješća, popis imovine Društva te izvješće likvidatora o stanju Društva. Radnicima zaposlenim u Društvu prestao je radni odnos te su isti zbrinuti sukladno važećim propisima, osim 2 radnika čiji će radni odnos prestati kad prestane potreba za njihovim radom.</p> <p>Dana 20.11.2023. godine Skupština Društva je donijela odluku o podjeli imovine Društva na način da će se nekretnine Društva prenijeti u vlasništvo RH po osnovi namirenja njezinih tražbina te po osnovi podjele imovine u preostaloj vrijednosti. U tu svrhu sačinjen je prijedlog Sporazuma o podmirenju tražbina jedinog člana Društva (RH) i prijenosu imovine u likvidacijskom postupku na Republiku Hrvatsku, koji je sklopljen dana 30. prosinca 2024. godine.</p>
2.	VJESNIK d.d. u likvidaciji, Zagreb	<p>Skupština Društva održana 05.07.2022. godine je donijela odluku o prestanku Društva i pokretanju postupka likvidacije. Skupština Društva održana 06.12.2022. donijela je odluku o prodaji suvlasničkog dijela nekretnine u vlasništvu Društva Republici Hrvatskoj, izravnom prodajom. Dana 07.04.2023. Skupština Društva je između ostalih odluka, donijela i odluke o usvajanju početnih likvidacijskih izvješća s izvješćem revizora, Izvješća likvidatora o stanju Društva, odluke o unovčenju imovine, imenovanju revizora za reviziju zaključnih likvidacijskih izvješća. Nakon kupoprodaje suvlasničkog dijela nekretnine u vlasništvu Društva, podmirene su sve obveze istoga, otkazani ugovori o radu radnicima za čijim radom je prestala potreba, te su isti zbrinuti sukladno zakonu i aktima Društva. U tijeku je prodaja pokretne imovine (strojevi, oprema), nakon čega će uslijediti donošenje odluke o podjeli imovine.</p>
3.	NACIONALNA VELETRŽNICA d.d. u likvidaciji, Zagreb	<p>Skupština društva donijela je dana 19.09.2023. godine Odluku o prestanku društva i pokretanju postupka likvidacije. Trgovački sud u Zagrebu donio je 16.11.2023. Rješenje kojim se u sudski registar upisuje promjena tvrtke, promjena članova uprave, nastanak razloga za prestanak subjekta upisa, imenovanje likvidatora.</p>



		<p>Dana 22. veljače 2024. godine održana je Glavna skupština Društva gdje su, osim redovnih točaka dnevnog reda, bila i Početna likvidacijska financijska izvješća, Izvješće likvidatora o stanju Društva i imenovanje revizora za likvidacijska financijska izvješća.</p> <p>Član Nadzornog odbora podnio je ostavku dana 6. lipnja 2024. godine, te je pokrenut postupak izbora novog člana Nadzornog odbora Društva na mandatno razdoblje od 4 godine s početkom mandata od dana 30. srpnja 2024. godine.</p> <p>Dana 16. siječnja 2025. godine Vlada Republike Hrvatske je donijela Odluku o davanju suglasnosti na Sporazum o namirenju duga između Republike Hrvatske i Društva.</p>
4.	TEHNOLOŠKI CENTAR SPLIT d.o.o. u likvidaciji, Split	<p>Skupština društva donijela je dana 20. ožujka 2023. godine Odluku o prestanku društva i pokretanju postupka likvidacije. Trgovački sud u Splitu je rješenjem broj Tt-23/3096-2 od 27. travnja 2023. u sudski registar upisao promjenu tvrtke, promjenu članova uprave, nastanak razloga za prestanak subjekta upisa, imenovanje likvidatora.</p> <p>Na Skupštini održanoj 21. veljače 2025. godine donesena je odluka o usvajanju prijedloga za podjelu imovine društva.</p> <p>Čeka se završna Skupština i okončanje likvidacijskog postupka.</p>
5.	SIGMA d.o.o. u likvidaciji, Zagreb	<p>Skupština društva donijela je dana 30. prosinca 2022. godine Odluku o prestanku društva i pokretanju postupka likvidacije. Trgovački sud u Zagreb je rješenjem broj Tt-22/591737-3 od 13. siječnja 2023. u sudski registar upisao nastanak razloga za prestanak subjekta upisa i imenovanje likvidatora.</p>
6.	DUHANSKI INSTITUT ZAGREB d.o.o. u likvidaciji, Zagreb	<p>Likvidacijski postupak je okončan 22. ožujka 2024. godine te se čeka upis brisanja u sudskom registru.</p>

#### Analiza portfelja

CERP je sudionik u provedbi projekta Vlade Republike Hrvatske "Restrukturiranje i povećanje financijske i operativne učinkovitosti trgovačkih društava u državnom vlasništvu" (u sklopu kojeg je uspostava sustava ranog upozoravanja na rizike u poslovanju kao preduvjet).

Zaključkom Vlade Republike Hrvatske od 09. prosinca 2020. godine u vezi s uspostavom sustava ranog upozoravanja na rizike u poslovanju trgovačkih društava i drugih pravnih osoba u većinskom vlasništvu države započela je izrada sustava ranog upozoravanja na rizike u poslovanju trgovačkih društava i drugih pravnih osoba u većinskom vlasništvu države. Do implementacije navedenog sustava CERP je za izvještaje subjekata koji su predmet praćenja izradio svoje interne izvještaje putem kojih provodi analizu dostavljenih podataka.

#### **2.3 Obveznopravni poslovi i praćenje ugovornih obveza**

U izvještajnom razdoblju pripremljeno je 71 odluka koje se odnose na prodaju dionica i poslovnih udjela te upravljanje trgovačkim društvima i druge obveznopravne poslove.

U izvještajnom razdoblju u radu je bilo 5 aktivnih predmeta ugovora u praćenju izvršenja ugovornih obveza i to za slijedeća trgovačka društva:

1. HOTELI DUBROVAČKA RIVIJERA d.d., Mlini
2. DE-FOS d.o.o., Kutina
3. LUKA DUBROVNIK d.d., Dubrovnik
4. HOTELI MAKARSKA d.d., Makarska
5. HOTELI MAESTRAL d.d., Dubrovnik,

od kojih je do kraja izvještajnog razdoblja dovršeno postupanje u predmetu DE-FOS d.o.o., Kutina, obzirom da su ugovorne obveze iz Ugovora o prodaji i prijenosu poslovnih udjela društva DE – FOS d.o.o. ispunjene o strane Stjecatelja FLAMTRON d.o.o., Kutina.

U izvještajnom razdoblju postupano je u 18 predmeta neizvršenih Ugovora o prodaji i prijenosu dionica/udjela kojima su Kupci kupili dionice/poslovne udjele u ukupnoj vrijednosti više od 20.000,00 njemačkih maraka (DEM) te se sukladno članku 66. stavku 3. Zakona navedeni ugovori smatraju raskinutim, jer Kupci iz istih nisu postupili kako je to propisano stavkom 2. ovog članka te otplaćene dionice/poslovni udjeli iz tih ugovora pripadaju Kupcima, a neotplaćene se prenose CERP-u.

### **3. PRAVNI POSLOVI**

Pravni poslovi obuhvaćaju sudjelovanje u sudskim i stečajnim postupcima te upravnim postupcima i upravnim sporovima, poslove dodjele dionica i poslovnih udjela hrvatskim ratnim vojnim invalidima iz Domovinskog rata i prijašnjim vlasnicima oduzete imovine, poslove utvrđivanja procijenjene i neprocijenjene imovine te izdavanje potvrda o usklađenosti geodetskih elaborata sukladno Zakonu o neprocijenjenom građevinskom zemljištu (NN 50/20).

#### **3.1 Sudski i stečajni postupci**

U izvještajnom razdoblju zaprimljeno je 135 novih predmeta, a rad je okončan u ukupno 420 predmeta te je na dan 31. prosinca 2024. Služba za sudske i stečajne postupke u radu imala ukupno 1955 predmeta.

Od navedenog ukupnog broja predmeta 732 su sudska predmeta.

Na dan 31. prosinca 2024. procjena vrijednosti predmeta spora u kojima je CERP (odnosno njegovi pravni prednici) tužen iznosi 670.680.250,44 €.

Procjena vrijednosti predmeta spora u kojima je CERP (ili njegovi pravni prednici) podnio ili će podnijeti tužbe iznosi 33.998.581,68 €. Uglavnom se radi o predmetima u kojima se utvrđuje postojanje uvjeta za pokretanje parničnih postupaka (predmeti s osnove najma i zakupa odnosno bespravnog korištenja stanova i poslovnih prostora u vlasništvu Republike Hrvatske) odnosno potraživanjima koji su teško naplativa.

Tijekom 2024. nastavljen je rad na predmetima vezanim uz članak 66. Zakona o upravljanju državnom imovinom odnosno na predmetima tzv. "ugovora s bespravnim popustima". U navedenim predmetima od 32 tužbe koje su podnesene radi prijenosa neotplaćenih dionica / poslovnih udjela u portfelj CERP-a u 21 predmetu postupak je pravomoćno okončan u korist CERP-a.

Na dan 31. prosinca 2024. u evidenciji Službe za sudske i stečajne postupke vode se 62 predmeta koji se odnose na stečajne postupke.

U navedenim predmetima CERP ima položaj stečajnog vjerovnika društva odnosno razlučnog vjerovnika u stečaju u 21 stečajnih predmeta, dok se u preostalim 41 stečajnih predmeta radi o trgovačkim društvima iz državnog portfelja kojim upravlja CERP te CERP prati stečaj u ime dioničara.

Ukupan iznos priznatih tražbina u stečajevima u kojima CERP ima položaj vjerovnika /ili razlučnog vjerovnika iznosi 33.638.684,99 € . Mogućnost naplate tih tražbina neizvjesna je, jer je u većini društava stečajna masa nedostatna za pokriće svih tražbina vjerovnika.

Tijekom 2024. godine u stečajnim postupcima CERP je kao stečajni ili razlučni vjerovnik namiren:

- u iznosu od 117.970,25 € u postupku nad stečajnim dužnikom MEISO d.d. u stečaju
- u iznosu od 180.444,23 € u postupku nad stečajnim dužnikom DALMA d.d. u stečaju
- u iznosu od 839.739,18 € u postupku nad stečajnim dužnikom HOC BJELOLASICA d.o.o. u stečaju.

U izvještajnom razdoblju u CERP-u su izrađene dvije stečajne prijave za društva:

1. VARTEKS d.d. u stečaju u iznosu od 90.174,77 €
2. JADRAN d.d. u stečaju u iznosu od 5.469,12 €.

Tijekom 2024. godine u predmetima koji se odnose na otkup stanova izrađeno je 51 brisovno očitovanje, zaključen je jedan aneks ugovora o kupoprodaji stana radi reprogramiranja dugovanja te su podnesena dva prijedloga za upis promjene hipotekarnog vjerovnika sukladno Proceduri prisilne naplate potraživanja koja proizlaze iz obročne otplate stanova na kojima postoji stanarsko pravo, KLASA: 943-01/20-01/67, URBROJ: 360-04-01/04-2020-2 od 3. travnja 2020. godine.

Tijekom 2024. sukladno Odluci Vlade Republike Hrvatske CERP je u ime Republike Hrvatske zaključio 50 ugovora o ustupu tražbina radnika društva DALMACIJAVINO d.d. „u stečaju“ kao stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda prema stečajnom dužniku DALMACIJAVINO d.d. „u stečaju“.

### 3.2 Upravni postupci i upravni sporovi

U izvještajnom razdoblju izrađeno je:

- 482 Rješenja o ustupanju dionica hrvatskim ratnim vojnim invalidima iz Domovinskog rata, članovima obitelji smrtno stradalog, odnosno zatočenog i nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata i zakonskim nasljednicima HRVI i članova obitelji koji su podnijeli zahtjeve, a isti nisu riješeni za njihova života, ukupne nominalne vrijednosti 1.191.591,68 eura.
- 32 Rješenja u kojima su prethodno spomenute kategorije osoba odbijene sa zahtjevima za ostvarivanje prava na ustup dionica.
- 25 Rješenja kojima se dodjeljuju dionice/poslovni udjeli u izvršenju pravomoćnih rješenja kojima se ovlaštenicima naknade utvrđuje pravo na temelju Zakona o naknadi, ukupne nominalne vrijednosti 1.607.935,00 eura.
- u 8 predmeta pravomoćno su okončani upravni sporovi pokrenuti pred nadležnim Upravnim sudovima.
- doneseno je 8 pravomoćnih rješenja o ukidanju rezervacije dionica/poslovnih udjela u ukupnom nominalnom iznosu 506.603,00 eura.
- okončan je rad u 2 upravna predmeta utvrđivanja procijenjene i neprocijenjene imovine započelih sukladno bivšem Zakonu o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske.

Na dan 31. prosinca 2024. u radu je 3391 predmet prema tabelarnom prikazu kako slijedi:

RB	PREDMETI	UKUPNO U RADU*	MERTORNE ODLUKE I DRUGI AKTI	OSTALO U RADU
1.	UPRAVNI SPOROVI	63	8	55
2a.	NAKNADA ZA ODUZETU IMOVINU - upravni predmeti	306	36	270
2b.	NAKNADA ZA ODUZETU IMOVINU - neupravni predmeti	52	52	0

RB	PREDMETI	UKUPNO U RADU	MERTORNE ODLUKE I DRUGI AKTI	OSTALO U RADU
3a	DODJELA DIONICA HRVI I ČLANOVIMA OBITELJI - upravni predmeti	3540	514	3026
3b	DODJELA DIONICA HRVI I ČLANOVIMA OBITELJI - nepravni predmeti	78	78	0
4	OBNOVE POSTUPAKA PRETVORBE	21	15	6
5	UPRAVNI POSTUPCI UTVRĐIVANJA PROC./NEPROC.IMOVINE	8	2	6
6	UKIDANJE REZERVACIJE - upravni i nepravni	36	8	28
	<b>UKUPNO</b>	<b>4104</b>	<b>713</b>	<b>3391</b>

\* broj predmeta dobiven zbrojem prenesenih predmeta iz 2023. godine i novozaprimljenih predmeta u 2024. godini

### 3.3 Poslovi utvrđivanja procijenjene i neprocijenjene imovine

U izvještajnom razdoblju izdano je:

- 19 potvrda o nekretninama koje nisu procijenjene ni unesene u temeljni kapital trgovačkog društva.
- 5 uvjerenja o nekretninama procijenjenim u temeljni kapital trgovačkog društva.
- 23 potvrde usklađenosti geodetskog elaborata s uvjerenjem odnosno rješenjem CERP-a ili uvjerenjem odnosno rješenjem njegovih pravnih prednika sukladno Zakonu o neprocijenjenom građevinskom zemljištu.
- izrađeno je 297 očitovanja/podnesaka na upite fizičkih, pravnih osoba, državnih tijela, jedinica lokalne samouprave, nadležnih upravnih tijela po županijama odnosno Gradu Zagrebu i odvjetništva, vezano uz podatke iz evidencija koje se vode pri CERP-u.

Na dan 31. prosinca 2024. u radu je 183 neriješenih predmeta prema tabelarnom prikazu kako slijedi:

2024	PREDMETI	A. PREDMETI U RADU	B. MERTORNE ODLUKE I dr. akti	C. NERJEŠENO
1	IZDAVANJE POTVRDA O USKLAĐENOSTI GEODETSKIH ELABORATA	198	23	175
2	NEUPRAVNI PREDMETI - ukupno zahtjeva	305	297	8
2a	potvrde	19	19	0
2b	uvjerenja	5	5	0
3	POSLOVI ANALIZE I PROCJENE	22	22	0
	<b>UKUPNO</b>	<b>549</b>	<b>366</b>	<b>183</b>

## 4. FINANCIJSKI I OPĆI POSLOVI

Financijski i opći poslovi obuhvaćaju financije, računovodstvo, poslove nabave, tehničke poslove i održavanje zgrade, prijem i otpremu pošte, poslove arhive, poslove informatičke podrške te poslove prijevoza i dostave.

### 4.1. Financijski plan CERP-a

Financijski plan CERP-a za 2024. godinu i njegove izmjene i dopune usvojene su od strane Hrvatskog sabora i objavljene u Narodnim novinama, broj 149/2023 i 125/2024 te navodimo iste zajedno s izvršenjem:

A. RAČUN PRIHODA I RASHODA	Plan za 2024.	Izvršenje Plana 31.12.2024.	Index Izvršeno/ planirano
PRIHODI POSLOVANJA	13.679.000 EUR	13.445.196,22 EUR	98,29
PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE	56.500 EUR	39.890,33 EUR	70,60
UKUPNI PRIHODI	13.735.500 EUR	13.485.086,55 EUR	98,18
RASHODI POSLOVANJA	9.624.000 EUR	6.188.565,35 EUR	64,30
RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	216.000 EUR	29.909,26 EUR	13,85
UKUPNI RASHODI	9.840.000 EUR	6.218.474,61 EUR	63,20
RAZLIKA - VIŠAK / MANJAK	3.895.500 EUR	7.266.611,94 EUR	184,54
B. RAČUN FINANCIRANJA	Plan za 2024.	Izvršenje Plana 31.12.2024.	Index Izvršeno/ planirano
PRIMICI OD FINANCIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA	3.300.000 EUR	3.252.759,03 EUR	98,57
IZDACI ZA FINANCIJSKU IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA	0 EUR	5.000.000,00 EUR	-
PRIJENOS DEPOZITA IZ RANIJE GODINE	35.684.625 EUR	35.684.625,00 EUR	100,00
PRIJENOS DEPOZITA U SLJEDEĆE RAZDOBLJE	-42.880.125 EUR	-41.203.995,97 EUR	96,09
NETO FINANCIRANJE	-3.895.500 EUR	-7.266.611,94 EUR	186,54
VIŠAK / MANJAK + NETO FINANCIRANJE	0 EUR	0,00 EUR	0

Iz gornje tablice razvidno je da je CERP u izvještajnom razdoblju ostvario ukupne prihode (prihodi poslovanja i prihodi od prodaje nefinancijske imovine) u iznosu od 13.485.086,55 eura, a ostvareni ukupni prihodi čine 98,18% planiranih ukupnih prihoda. U istom razdoblju CERP je ostvario ukupne rashode (rashodi poslovanja i rashodi za nabavu nefinancijske imovine) u iznosu od 6.218.474,61 eura, a ostvareni ukupni rashodi čine 63,20% planiranih ukupnih rashoda.

CERP je u izvještajnom razdoblju ostvario višak prihoda nad rashodima u iznosu od 7.266.611,94 eura.

U navedenom razdoblju CERP je ostvario primitke od financijske imovine i zaduživanja u iznosu od 3.252.759,03 eura, a ostvareni primitci čine 98,57% planiranih primitaka. U istom razdoblju CERP je ostvario izdatke za financijsku imovinu i otplate zajmova u iznosu od 5.000.000,00 eura, a isti nisu bili planirani jer je temeljem Odluke Vlade Republike Hrvatske od 14.03.2024. godine CERP s društvom ULJANIK Brodogradnja 1856 d.o.o., Pula (dalje u tekstu: Društvo) dana 20.03.2024. godine zaključio Ugovor o kratkoročnom zajmu broj 1-2024 i Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na pokretnini na iznos od

10.000.000,00 eura s rokom dospijea 31.12.2024. godine. Prema napatku Ministarstva financija, dani kratkoročni zajmovi, koji se vraćaju u istoj godini, ne evidentiraju se preko izdataka u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu (NN broj 124/14, 115/15, 87/16, 3/18, 126/19 i 108/20), ali uzimajući u obzir da je Društvo tijekom 2024. godine izvršilo povrat dijela glavnice u iznosu od 5.000.000,00 eura, a za preostali dug je Vlada Republike Hrvatske donijela Odluku kojom se prolongira rok povrata zajma do 31.12.2025. godine. CERP je na dan 31.12.2024. godine evidentirao izdatke u iznosu od 5.000.000,00 eura.

Ukupni prihodi i primici te rashodi i izdaci u promatranom razdoblju prikazani su u tablici koja slijedi:

Opis	Realizirano u razdoblju 01.01. – 31.12.2024.
UKUPNI PRIHODI I PRIMICI u 2024. godini	16.737.845,58 EUR
UKUPNI RASHODI I IZDACI u 2024. godini	11.218.474,61 EUR

U izvještajnom razdoblju CERP je u državni proračun uplatio ukupno 54.464.993,03 eura, a navedene uplate izvršene su s više osnova kako je to prikazano u tablici koja slijedi:

Rbr	Opis	Iznos
1	s osnova prodaje dionica/udjela te naplaćene dividende za trgovačka društva iz portfelja RH	50.570.089,33 EUR
2	s osnova otkupa stanova na kojima postoji stanarsko pravo	72.993,41 EUR
3	s osnova prodaje dionica/udjela te naplaćene dividende za trgovačka društva iz portfelja HZMO	2.287.610,20 EUR
4	s osnova uplate viška prihoda nad rashodima ostvarenih u 2022. godini	1.426.315,97 EUR
5	ostale uplate – s osnova ostatka likvidacijske mase društava	107.984,12 EUR
	<b>sveukupno uplaćeno u državni proračun u 2024. godini</b>	<b>54.464.993,03 EUR</b>

Na dan 31.12.2024. godine CERP, osim tekućih obveza, ima dospjele obveze iz ranijih razdoblja u ukupnom iznosu od 169.654.362,43 eura i to kako slijedi:

- prema Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine s osnova prijenosa potraživanja DAB-a (danas Hrvatska agencija za osiguranje depozita - HAOD) od CERP-a u iznosu od 639.880,50 eura;
- prema HZMO-u s osnova potraživanja iz razdoblja od 1994. do 2000. godine u ukupnom iznosu od 143.789.979,56 eura;
- prema Ministarstvu financija s osnova otkupa potraživanja od HPB-a iz razdoblja od 2001. do 2004. godine u iznosu od 25.224.502,37 eura.

Dospjele obveze CERP-a na dan 31.12.2024. godine niže su u odnosu na stanje dospjelih obveza CERP-a na dan 31.12.2023. godine iz razloga jer je CERP u 2024. godini podmirio dio duga prema Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine s osnova prijenosa potraživanja DAB-a u iznosu od 231.768,22 eura.

#### 4.2. Poslovi financija i računovodstva

U okviru poslova koji se odnose na financije i računovodstvo realizirano je kako slijedi:

- redovito podmirenje svih tekućih financijskih obveza CERP-a
- otpis nenaplativih potraživanja od 226 dužnika u ukupnom iznosu od 8.979.497,51 eura
- isplate tražbina 54 radnika društva DALMACIJAVINO d.d. „u stečaju“ kao stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda prema stečajnom dužniku DALMACIJAVINO d.d. „u stečaju“, u

ukupnom iznosu od 378.838,50 eura na temelju Odluke Vlade RH od 30.11.2023. godine, a isto se odnosi na ugovore sklopljene u 2024. godini

- isplatu kratkoročnog zajma društvu ULJANIK Brodogradnja 1856 d.o.o. Pula u iznosu od 10.000.000,00 eura na temelju Odluke Vlade RH od 14.03.2024. godine
- aktivnosti glede uređenja međusobnih obveza i potraživanja između RH, CERP-a i HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. pa je koncem 2024. godine donijeta Odluka Vlade RH kojom se stavlja van snage Odluka o davanju suglasnosti Ministarstvu financija da s društvom HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. i CERP-om zaključi tripartitni Sporazum o uređenju međusobnih obveza i potraživanja te je donijeta Odluka Vlade RH o prihvaćanju Nagodbe između Republike Hrvatske i društva HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. o uređenju imovinsko-pravnih pitanja preostalih nakon podjele HŽ-Hrvatske željeznice d.o.o., a kojom Odlukom je predviđeno da se do 30.06.2025. sklopi poseban pravni akt (ugovor) kojim bi se izvršio prijeboj obveza i potraživanja u iznosu od 25.224.502,37 eura na način da nakon sklapanja istog potraživanja Ministarstva financija prema CERP-u i potraživanje CERP-a prema društvu HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. iznosi 0,00 eura
- aktivnosti glede uređenja obveza CERP-a prema Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje u iznosu od 143.789.979,56 eura, a koje obveze datiraju iz razdoblja od 1994. do 2000. godine
- naplata financijskih potraživanja CERP-a (aktivno praćenje naplate potraživanja, redovito ažuriranje i usklađivanje podataka o stanju i visini financijskih potraživanja, redovito slanje opomena za dospjela nenaplaćena potraživanja, iniciranje pokretanja postupaka prisilne naplate sudskim putem te ovršnih postupaka radi naplate potraživanja i/ili odgoda roka povrata).

#### 4.3. Poslovi arhive

U okviru poslova koji se odnose na poslove arhive u izvještajnom razdoblju realizirano je kako slijedi:

- redovite i kontinuirane aktivnosti u svezi s internim i eksternim zahtjevima za korištenje arhivske građe
- u Hrvatski državni arhiv (HDA) predano je 116 kutija gradiva Ministarstva obrane RH i Izvršnog vijeća Sabora RH
- u HDA je dostavljen Popis cjelokupnog dokumentarnog i arhivskog gradiva CERP-a na dan 31.12.2024. godine u skladu s odredbom članka 13. stavak 4. Pravilnika o upravljanju dokumentarnim gradivom izvan arhiva (NN 105/2020), u cilju operativnijeg postupanja u postupcima izlučivanja gradiva
- nastavak unošenja metapodataka u novu aplikaciju urudžbenog zapisnika (SEUP) te rad na predmetima CERP-a i svih njegovih pravnih prednika što je obuhvaćalo zatvaranje otvorenih predmeta i njihovo arhiviranje pa je na taj način u SEUP aplikaciji tijekom 2024. godine obrađeno ukupno 14.811 predmeta koji su u ranijim razdobljima prosljeđeni u arhivu, a nisu bili arhivirani te je većina istih arhivirana, dok se za neke utvrdilo da nismo u posjedu odnosno neki predmeti su dearhivirani
- osim obrade zaprimljenih predmeta iz ranijih razdoblja, u 2024. godini dodatno je arhivirano 17.835 predmeta koji su bili direktno ili indirektno povezani s zaprimljenim predmetima iz ranijih razdoblja pa je tijekom 2024. godine arhivirano ukupno 29.096 predmeta
- arhivistička obrada gradiva usklađivana je s potrebama implementacije i unosa metapodataka u SEUP aplikaciju - u tu svrhu provjeravan je sadržaj svakog pojedinog predmeta u arhivi CERP-a, njegova cjelovitost (broj i redoslijed akata), uz čišćenje i izmjeru duljine, pri čemu se posebna pozornost posvećivala razdvajanju gradiva različitih imatelja/stvaratelja gradiva (HFP, SDUUDI, AUDIO, DUUDI, CERP, Vlada RH i sl.) te izradi službenih bilješki u slučajevima kada nedostaju neki akti u predmetu
- nastavljeni su radovi na sanaciji ugroženih dijelova arhive.

#### 4.4. Poslovi nabave i tehnički poslovi

Dana 10. siječnja 2024. godine usvojen je Plan nabave za 2024. godinu kojim je bilo predviđeno pokretanje 38 postupka nabave, pojedinačne vrijednosti veće od 2.650,00 eura bez PDV-a, ukupne procijenjene vrijednosti 935.800,00 eura bez PDV-a, a tijekom godine nije bilo izmjena Plana nabave.

Planom nabave za 2024. godinu planirano je:

- 31 postupka jednostavne nabave u vrijednosti do 26.540,00 eura bez PDV-a. Od planiranih 31 postupka jednostavne nabave, pokrenuto je i realizirano 29 postupaka jednostavne nabave te su na temelju istih sklapani Ugovori odnosno izdavane su narudžbenice. Tijekom godine nije pokrenut postupak nabave mrežne opreme i pisača obzirom na to da nije bilo nikakvih uobičajenih kvarova i zamjena mrežne opreme,
- 7 postupaka javne nabave u vrijednosti iznad 26.540,00 eura bez PDV-a, od čega je realizirano 4 postupka javne nabave na temelju kojih je sklopljen jedan Okvirni sporazum i četiri Ugovora obzirom da je u jednom postupku odabrani gospodarski subjekt inzistirao na sklapanju dva ugovora iako postupak javne nabave nije bio podijeljen u grupe. Tri postupka javne nabave nisu realizirani zbog nesrazmjera potreba i raspoloživih financijskih sredstava (sanacijski radovi), priključenju postupka postojećem Okvirnom sporazumu s Ministarstvom financija (zaštitarske usluge) i nepokretanja proširenja postojećeg Okvirnog sporazuma za električnu energiju od strane Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Planom nabave za 2024. godinu kako je naprijed navedeno, specificirani su svi planirani postupci nabave čija je procijenjena vrijednost veća od 2.650,00 eura bez PDV-a, a nabava predmeta nabave čija je procijenjena vrijednost niža od 2.650,00 eura bez PDV-a, provodila se u okviru sredstava osiguranih Financijskim planom CERP-a.

U izvještajnom razdoblju izdano je ukupno 147 narudžbenica, i to 39 za nabavu robe, 96 za nabavu usluga i 12 za radove te je u navedenom razdoblju na snazi bilo ukupno 53 Ugovora i 9 Aneksa Ugovora.

U okviru tehničkih poslova u izvještajnom razdoblju obavljani su različiti poslovi tekućeg održavanja zgrade za potrebe svih korisnika zgrade.

#### 4.5. Poslovi informatičke podrške

U okviru poslova koji se odnose na poslove informatičke podrške u izvještajnom razdoblju realizirano je kako slijedi:

- proširenje memorijskih, procesorskih i diskovnih kapaciteta servera za Sustav za Elektroničko uredsko poslovanje (SEUP)
- nabava i instalacija 10 osobnih računala
- nabava projektor za multimedijske prezentacije
- proširenje diskovnog prostora mrežnog uređaja za pohranu sigurnosnih kopija informatičkih servera
- nadzor antivirusnih programa, mrežne opreme i vatrozida te nadzor i obrada neželjene korisničke elektronske pošte (spam) te nadzor aplikacijskih servera (web serveri i sustavi za upravljanje bazama podataka)
- promjene mrežnih stranica CERP-a te izrada sigurnosnih kopija i eksporta tražene dokumentacije iz skenirane arhive.



## 5. ZAKLJUČAK

Iz podataka iznijetih u Izvješću o radu Centra za restrukturiranje i prodaju za 2024. godinu razvidno je kontinuirano ostvarivanje prioriternih ciljeva CERP-a, a to je prodaja trgovačkih društava iz portfelja CERP-a odnosno izlazak države iz vlasništva, posebno onih trgovačkih društava u kojima država nema priliku znatnije utjecati niti sudjelovati u donošenju odluka, sudjelovanje u postupcima restrukturiranja trgovačkih društava u poteškoćama koja su u većinskom vlasništvu Republike Hrvatske odnosno ostalih državnih imatelja, a koja nisu od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku, te sustavno, učinkovito i razumno upravljanje i raspolaganje državnom imovinom iz nadležnosti CERP-a, temeljeno na načelima odgovornosti, javnosti, predvidljivosti i ekonomičnosti koje je u službi postizanja gospodarskih, infrastrukturnih i drugih razvojnih ciljeva i zaštite nacionalnih interesa.

KLASA: 025-01/25-02/1  
URBROJ: 360-01/04-2025-1  
Zagreb, 4. ožujka 2025.

